Optimalkan Penyerahan Aset Bangunan dan Lingkungan Perumahan, Pemkab Pasuruan Intens Bersinergi Dengan Pihak Pengembang

Minggu, 27 November 2022

Pemerintah Kabupaten Pasuruan gencar melakukan sosialisasi terkait penyerahan aset bangunan dan lingkungan perumahan. Sosialisasi ini bertujuan untuk meningkatkan sinergitas antara pemerintah, pengembang, dan masyarakat dalam proses penyerahan aset. Wakil Bupati Pasuruan, Mujib Imron, menekankan pentingnya koordinasi dan edukasi mengenai peraturan yang mengatur proses penyerahan aset.

Sosialisasi ini dirasa penting mengingat kebutuhan perumahan yang terus meningkat seiring pertumbuhan penduduk. Pemerintah Kabupaten Pasuruan mencatat bahwa masih banyak pengembang yang kurang memperhatikan pengelolaan prasarana, sarana, dan utilitas perumahan. Untuk mengatasi hal ini, pemerintah telah mengeluarkan Peraturan Daerah Nomor 19 Tahun 2012 tentang Penyerahan Aset Bangunan dan Lingkungan, serta Peraturan Bupati Nomor 105 Tahun 2019 dan 125 Tahun 2022 yang mengatur pedoman teknis dan petunjuk pelaksanaan peraturan daerah.

Aturan ini bertujuan untuk menjamin tersedianya aset bangunan dan lingkungan yang layak bagi masyarakat, serta mengakomodir kewajiban pengembang untuk menyerahkan aset kepada pemerintah. Hal ini penting untuk memastikan bahwa masyarakat memiliki akses terhadap fasilitas umum seperti jalan, air bersih, dan sistem pembuangan limbah, serta pendidikan yang memadai.

Sampai akhir tahun 2022, terdapat 162 perumahan di Kabupaten Pasuruan. Dari jumlah tersebut, 52 perumahan telah melakukan proses penyerahan aset, baik secara bertahap maupun keseluruhan. Pemerintah berharap dapat menyelesaikan proses penyerahan aset di sisa perumahan yang belum melakukan penyerahan. Untuk mencapai hal ini, diperlukan koordinasi yang intensif antara pengembang dan pemerintah melalui Tim Verifikasi Aset Kabupaten Pasuruan.

Melalui sosialisasi ini, diharapkan sinergitas antara pemerintah, pengembang, dan masyarakat dalam proses penyerahan aset bangunan dan lingkungan perumahan dapat ditingkatkan, sehingga proses tersebut berjalan lebih baik dan masyarakat mendapatkan manfaat yang optimal.

Berita ini diringkas menggunakan AI. Silahkan scan QR code diatas untuk melihat berita aslinya.